

**DOHODA číslo 38/2022/VV**  
**o krátkodobom prenájme priestorov Domu kultúry a zabezpečení služieb**

**Dom kultúry Liptovský Mikuláš, Hollého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš**  
zastúpený Mgr. René Devečkom, riaditeľom DK  
IČO: 36 139 246  
(ďalej ako prenajímateľ)  
a

**Liptovské kultúrne stredisko, Ul. 1. mája 28/196, 031 01 Liptovský Mikuláš**  
zastúpené Mgr. Art. Miroslavou Palanovou, riaditeľkou LKS  
IČO: 36145246, DIČ: 2021439013

Obidve zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

1. Prenajímateľ prenajme priestory – veľká sála, klubová sála, BAR, miestnosť 142, šatňa mála, šatňa veľká, miestnosť 226, Kultúrny dom Palúdzka – v dňoch 9. – 12.6. 2022 (štvrtok – nedeľa) v čase od 08:00 hod. - 24:00 hod. za účelom prípravy a realizácie podujatia „Belopotockého Mikuláš 2022 “ - 47. ročník celoštátnej postupovej súťaže a prehliadky neprofesionálneho divadla dospelých. V prípade neuskutočnenia sa podujatia zo strany nájomcu si prenajímateľ bude účtovať storno poplatky podľa platného cenníka.
2. Nájomca vyhlasuje, že pre tento prípad je zároveň organizátor podujatia v zmysle platných zákonov a usmernení a preberá na seba všetky práva a povinnosti, ktoré mu z tohto štatútu vyplývajú v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky.
3. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory a inventár prenajímateľa tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. resp. k stratám a zodpovedá za prípadné škody. Nájomca si priestory, ktoré bude využívať počas akcie, prevezme pred začiatkom akcie, a týmto sa zaväzuje k zodpovednosti za škody spôsobené počas prenájmu. Zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne predpisy, ako aj zákaz fajčenia, okrem vyhradeného priestoru - fajčiarske. Porušením zákazu fajčenia bude nájomca vykázaný z priestorov prenajímateľa. Tak isto bude vykázaný pri porušení zákazových označení. Nadmerné znečistenie priestorov a poškodenie inventára sa zaväzuje nájomca uhradiť v plnej výške. Nájomca je plne zodpovedný za BOZP, požiaru ochranu (hliadku) a bezpečnosť účastníkov počas podujatia. Nájomca bol upozornený na povinnosť vysporiadať všetky vzniknuté záväzky s dotknutými subjektami (napr. autorské organizácie, mesto a iné dotknuté subjekty, ktoré sa k povoľovaniu a uskutočneniu nasledovnej produkcie vyžadujú v zmysle zákona) a všetky povinnosti, ktoré mu organizáciou takéhoto podujatia vznikajú.
4. V prípade neuskutočnenia sa podujatia zo strany nájomcu si prenajímateľ bude účtovať storno poplatky podľa platného cenníka (zverejnený na internete). V prípade neuskutočnenia podujatia z dôvodu situácie s COVID-19 sa obe strany dohodnú na náhradnom termíne.
5. V zmysle ustanovení § 3 Zákona NR SR č. 96/1991 Z. z. o verejných a kultúrnych podujatiach je nájomca povinný písomne oznámiť Mestu Liptovský Mikuláš zámer usporiadať podujatie.
6. Nájomca priestorov si musí zabezpečiť, aby boli dodržané všetky aktuálne protiepidemické opatrenia v súvislosti s COVID-19, za ktorých dodržiavanie je nájomca zodpovedný.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo na 6 ks vstupeniek na predstavenie zdarma (5. rad prízemie vľavo č. 14, 15, 16; 5. rad prízemie vpravo č. 14, 15, 16).
8. **Kalkulácia prenájmu a služieb:** Podrobná kalkulácia prenájmu a služieb je uvedená v tabuľke č. 1., ktorá je súčasťou dohody.

<b>SPOLU PRENÁJOM (9.6.-12.6.2022)</b>	<b>2736,80</b>	
<b>SPOLU PRENÁJOM TECHNIKA (9.6.-12.6.2022)</b>	<b>1180,00</b>	
<b>SPOLU ENERGIE (9.6.-12.6.2022)</b>	<b>1109,00</b>	
<b>SPOLU SLUŽBY (9.6.-12.6.2022)</b> <i>technici, upratovačky, vrátnik</i>	<b>1464,30</b>	<b>Spolu energie + služby 2573,30</b>
<b>SPOLU CELKOM</b>	<b>6490,10</b>	

*slovom šesťtisícštyristodeväťdesiat eur a 10 centov*

Na základe súhlasu primátora mesta Liptovský Mikuláš bude nájomcovi odpustená suma za prenájom priestorov a inventár. Fakturovaná bude suma za energie a poskytnuté služby a techniku vo výške 2573,30 eur.

Prenajímateľ si účtuje 6% z hodnoty vstupeniek predaných prostredníctvom Domu kultúry Liptovský Mikuláš.

Účtovaná suma bude nájomcovi fakturovaná a je splatná do 5 dní od uskutočnenia podujatia.

9. Kalkulácia môže byť upravená na základe skutočne realizovaných služieb, formou dodatku k tejto zmluve.
10. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnocenných vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
11. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej centrálnej registri zmlúv.

V Liptovskom Mikuláši dňa 30. mája 2022

.....  
**Mgr. René Devečka**  
 riaditeľ DK

.....  
 Nájomca

S prenájomom za vyššie uvedených podmienok súhlasím

.....  
**Ing. Ján Ešterák, PhD.**  
 primátor mesta

**ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA**  
 vykonaná v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z.

Príjem/poskytnutie alebo použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy\*

**Finančnú operáciu**

- A. Pri dodržaní hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodarení s verejnými prostriedkami  
 JE / NIE JE možné vykonať  
 JE / NIE JE možné pokračovať  
 JE / NIE JE potrebné vymáhať

- a)  rozpočtovým provizóriom podľa príslušného programu, podľa § 11 zák. č. 583 / 2004 z z. ....  
 b) s osobitnými predpismi .....  
 c) s uzatvorenými zmluvami .....  
 d) s rozhodnutiami .....  
 e) s vnútornými predpismi .....  
 f) s inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov .....

Dátum: **30. MAJ 2022** Meno a podpis zodpovedného zamestnanca: Ing. Veronika Válek ..... Alena B ..

- B. Finančnú kontrolu podľa zákona č. 357/2015 Z.z. vykonal poverený vedúci zamestnanec  
 JE / NIE JE možné vykonať  
 JE / NIE JE možné pokračovať  
 JE / NIE JE potrebné vymáhať

Dátum: **30 MAJ 2022** Meno a podpis povereného vedúceho zamestnanca: Mgr. René Devečka .....

Dátum: **30 MAJ 2022** Meno a podpis gestora PR13: PhDr. Dana Guráňová .....

\* nehodiace sa prečiarknuť

TABUĽKA č. 1

dátum	čas		technik	vrátnik	miestnosť	hodiny	nořiny praca	počet	praca	cena	spolu	energie	praca	technika	
9.6	9,00 - 13,00	Priprava podujatia	1				4	2	7,5			75	60		
9.6	9,00 - 21,00	Staff			226	12		1		7	84	30		70	VS
9.6	16,00 - 21,00	Redakcia + porota			142	5		1		7	35	12,5		50	BS
9.6	16,30 - 20,30	Bardejov	1		KS	4	4	1	10	7	28	38	40	50	VS
9.6	16,30 - 20,30	Bardejov			141	4		1		1	4	4		25	BS
9.6	14,00 - 19,00	Gbely	2		VS	5	5	1	10	45	225	92	100		
9.6	14,00 - 19,00	Gbely			234	5		1		1,5	7,5	5			
											383,5	181,5	140	195	

10.6	9,00 - 21,00	Staff			226	12		1		7	84	30		70	VS
10.6	13,00 - 19,00	Prednášky			Bar	6		1			40	18		50	BS
10.6	9,00 - 22,00	Redakcia		1	142	18	1	1	5,5	7	126	40	5,5	50	VS
10.6	10,30 - 12,00	workshop	1		KS	1,5	1,5	1	7,5	9	13,5	13,5	11,25	25	BS
10.6	15,30 - 19,30	OYEP	1		KS	4	4	1	10	26	104	38	40	40	pal
10.6	15,30 - 19,30	OYEP			141	4		2		1	8	8			
10.6	10,30 - 18,00	Otvorenie	2		VS	7,5	7,5	1	7//10	45	337,5	131,5	127,5		
10.6	10,30 - 18,00	Otvorenie			234	7,5		1		1,5	11,25	5			
10.6	19,30 - 21,30	Workshop			326	3		1		7	21	10			
10.6	09,00 - 17,00	Palúdzka	1			8	8		7//10		55	24	65		
											800,3	321	249,25	235	

11.6		Upratovačka	2				2		7				28	70	VS
11.6	9,00 - 21,00	Staff			226	12		1		7	84	30		50	BS
11.6	13,00 - 19,00	Prednášky			Bar	10		1			40	24		50	VS
11.6	9,00 - 22,00	Redakcia			142	18		1		7	126	40		25	BS
11.6	19,30 - 21,30	Workshop			326	3,5		1		7	24,5	10		320	arena
11.6	9,00 - 15,00	Palach	2		VS	6	6	1	12 1	45	270	109	144		
11.6	9,00 - 15,00	Palach		1	234	6	7	1	7	1,5	9	5	49		
11.6	15,00 - 22,00	Biderman	2		VS	7	7	1	12	45	315	119	168		
11.6	15,00 - 22,00	Biderman			234	6		2		1,5	18	10			
11.6	15,00 - 23,00	vrátnik sobota		1			8	1	7				56		
11.6	15,00 - 17,30	ČO	1		KS	2,5	2,5	1	12	26	65	22,5	30		
11.6	15,00 - 17,30	ČO			141	2,5		1		1	2,5	4			
11.6	17,00 - 23,00	Alive	1		KS	6	6	1	12	26	156	38	56		
11.6	17,00 - 23,00	Alive			141	6		2		1	12	8			
											1122	419,5	531	515	

12.6		Upratovačka	2				2		7				28		
12.6	9,00 - 20,00	Staff			226	11		1		7	77	27,5			
12.6	09,00 - 16,00	Prednášky			Bar	7		1			40	24			
12.6	8,00 - 20,00	vrátnik nedeľa		1			12		9				108		
12.6	9,00 - 18,00	Redakcia			142	9		1		7	63	20			
12.6	8,00 - 12,30	Medved	1		KS	2,5	2,5	1	12	26	65	22,5	30	70	VS
12.6	8,00 - 12,30	Medved			141	2,5		2		1	5	8		50	BS
12.6	13,00 - 16,30	KAR	1		KS	3,5	3,5	1	12	26	91	38	42	50	VS
12.6	13,00 - 16,30	KAR			141	3,5		2		1	7	8		25	BS
12.6	17,00 - 18,00	Vyhodnotenie	1		KS	1	1	1	12	26	26	9	12	40	pal
12.6	17,00 - 18,00	Vyhodnotenie			141	3,5		2		1	7	8			
12.6	8,00 - 15,00	Hubova Pal	1		Paludzka	7	7	1	12		50	22	84		
											431	187	304	235	

